

ОГОЛОШЕННЯ
про проведення конкурсу на право оренди об'єктів, що належать до комунальної власності
територіальної громади міста Києва

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

	Місцезнаходження	Загальна площа (корисна), кв. м	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди	Технічний стан об'єкта і інформація про забезпечення комунікаціями	Вартість об'єкту оренди, грн. без ПДВ	Запропоноване цільове використання об'єкта оренди	Розмір стартової/місячної орендної плати, грн	Орендна ставка у %	Вартість звіту з оцінки майна
						Дата оцінки		Розмір авансової орендної плати, грн		
						Назва СОД		Крок аукціону (%)		
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району міста Києва» 02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96 п/р 26008554300600 в ПАТ «УкрСиббанк», МФО 351005, код ЄДРПОУ 39606435										
1.	вулиця Азербайджанська, 2	184,40	Житловий	підвал	Задовільний Комунікації наявні	1658000,00 31.08.2018 ПП «АЛЬЯНС ЕКСПЕРТ»	розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування з ремонту одягу та взуття*	3900,00 15600,00 5%	3%	1700,00

Строк оренди 2 роки 364 дні.

Конкурс відбудеться 8 травня 2019 р. об 11 год.00 хв. в каб. 205 за адресою: бульвар Праці, 1/1

Остання дата прийняття пропозицій від претендентів (не пізніше ніж за три робочих дні до дати проведення конкурсу)

02 травня 2019 р.

Додаткові умови конкурсу:

-відшкодування підприємству (балансоутримувачу) вартості комунальних послуг; витрат на утримання прибудинкової території, вартості послуг по ремонту і технічному обслуговуванню інженерного обладнання та внутрішньо будинкових мереж, ремонту будівлі у т. ч.: покрівлі, фасаду, вивозу сміття або сплати послуг на підставі договорів з постачальниками;

-зобов'язання щодо укладання договору страхування протягом місяця з дати укладання договору оренди;

-утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

-підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди.

ОСОБИ, які бажають взяти участь у конкурсі (далі – претенденти), подають на розгляд конкурсної комісії:

1) документи та заяву про участь у конкурсі за формою, визначеною у додатку до Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва, а саме:

- копію паспорта (стор. 1,2,11) та копія ідентифікаційного номера для фізичної особи;

- копію виписку із Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань – для юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців.

2) документи, що засвідчують сплату авансової орендної плати.

Заяви подаються у паперовій формі - особисто або через уповноважену особу чи засобами поштового зв'язку (через поштове відділення, цінним листом з описом вкладення та повідомленням про вручення поштового відправлення).

Місце подання конкурсної документації: 02094 м. Київ, бульвар Праці, 1/1 кім. 208 (пн.-чт. з 9.00 до 18.00, пт. з 9.00 до 16.45. Обідня перерва з 13.00 до 13.45).

* Цільове використання об'єкта оренди за адресою: вул. Азербайджанська, 2 виключно для розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування з ремонту одягу та взуття.

Від потенційного орендаря, який отримав позитивний висновок рецензента про відповідність звіту про оцінку майна вимогам нормативно-правових актів з питань оцінки майна, не вимагається подача нової заяви або додаткових документів, у тому числі документів, що засвідчують сплату авансової орендної плати.

Потенційний орендар, який бере участь у конкурсі, вважається таким, що погоджується за наслідками конкурсу:

- укласти договір оренди майна територіальної громади міста Києва відповідно до Типового договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду і виконувати його умови;

- компенсувати витрати на публікацію оголошення про вивчення попиту на об'єкт оренди та інформації про проведення конкурсу у газеті «Хрещатик»;

- компенсувати витрати на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

- авансова орендна плата не повертається переможцю або іншим учасникам конкурсу, яким пропонувалось підписати договір оренди, у разі не підписання ними договору оренди. Балансоутримувач повертає протягом трьох робочих днів авансову оренду плату всім іншим учасникам конкурсу після отримання повідомлення орендодавця.

Отримати довідкову інформацію за адресою: 02094, м. Київ, бульвар Праці, 1/1, кім. 207, телефони для довідок: 296-56-56, 292-23-07.

Заява про оренду, що надають потенційні орендарі

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
(орендодавець)

ЗАЯВА ПРО УЧАСТЬ У КОНКУРСІ

Прошу надати в оренду комунальне майно територіальної громади міста Києва

ЗАЯВНИК	ОБ'ЄКТ																						
<p><u>Організаційна форма та повна назва</u></p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p><u>Ідентифікаційний код</u></p> <table border="1" style="width: 100%; height: 20px; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> </tr> </table> <p>Форма власності _____ (комунальна, державна, приватна)</p> <p>Юридична адреса:</p> <p>Контактний телефон роб. _____ моб. _____ адреса електронної пошти: _____</p>											<p><u>Адреса:</u></p> <p>район: _____</p> <p><u>площа</u> <u>кв.м</u></p> <p>Унікальний індивідуальний номер об'єкта, під яким об'єкт включено до Переліку майна, що може бути передане в оренду: <u>відсутній</u></p> <p>_____</p> <p>Дата і номер газети Київської міської ради "Хрещатик", в якій опубліковано оголошення про проведення конкурсу відповідно до вимог порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва:</p> <p><u>Оголошення розміщено на сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації</u></p> <p>Заявник зацікавлений взяти майно, щодо якого опубліковано оголошення про проведення конкурсу, в оренду для використання його за цільовим призначенням, вказаним в оголошенні?</p> <p>Так <input type="checkbox"/> Ні <input type="checkbox"/></p> <p><u>Якщо "ні", зазначити пропозицію щодо бажаного цільового використання:</u></p> <p>_____</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Поверх</th> <th style="width: 20%;">Площа, кв.м</th> <th style="width: 30%;">Цільове використання</th> <th style="width: 35%;">Посилання на Методику</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Поверх	Площа, кв.м	Цільове використання	Посилання на Методику								
Поверх	Площа, кв.м	Цільове використання	Посилання на Методику																				

Заявник згоден, що з метою дотримання вимог Закону України «Про захист персональних даних» орендодавець та балансоутримувач мають право на включення персональних даних, наданих заявником, в базу персональних даних, на обробку таких персональних даних і, при необхідності, викликання виконанням умов зазначеного закону, на передачу таких персональних даних третім особам.

Керівник _____
(підпис)
(М.П.)

_____ (П. І. Б)

Дата " _____ " _____
(число) (місяць) (рік)