

**Інформаційне повідомлення
про намір встановлення тарифів на теплову енергію (її виробництво,
транспортування, постачання), на постачання теплової енергії, на послугу з постачання
теплової енергії та на послугу з постачання гарячої води для категорій споживачів
населення по ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»**

ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» (надалі – Товариство) повідомляє про намір змінити тарифи на теплову енергію (її виробництво, транспортування, постачання), на постачання теплової енергії, на послугу з постачання теплової енергії та на послугу з постачання гарячої води для категорій споживачів населення. Цей Порядок інформування споживачів про намір змінити ціни/тарифи на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності, затверджено Кабінетом Міністрів України від 05.06.2018 №130. Інформує споживачів про намір змінити ціни/тарифи на комунальні послуги з обґрунтування необхідності встановлення економічно-обґрунтованих тарифів на теплову енергію (її виробництво, транспортування, постачання), на постачання теплової енергії, на послугу з постачання теплової енергії та на послугу з постачання гарячої води для категорій споживачів населення.

07.07.2021 року Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (НКРЕКП) прийнято постанову за № 1085 «Про затвердження змін до Ліцензійних умов провадження господарської діяльності у сфері теплопостачання», відповідно до яких, ліцензійну справу ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ», як ліценziata у сфері теплопостачання, було передано на місцевий рівень до відання Київської міської державної адміністрації. Відповідно до введених змін, ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» з липня 2021 року знаходиться під регулюванням Київської міської державної адміністрації (Секретаріат економіки та інвестицій) у сфері теплопостачання.

Заказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 239 від 12.09.2018 року затверджено Порядок розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання.

Відповідно до ст. 20 Закону України «Про теплопостачання», тарифи на теплову енергію повинні забезпечувати відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, тарифи є регульованими та встановлюються органами місцевого самоврядування у межах повноважень, визначених законодавством.

Виходячи із регуляторних змін та з метою встановлення економічно-обґрунтованих тарифів на теплову енергію (її виробництво, транспортування, постачання), на постачання теплової енергії, на послугу з постачання теплової енергії та на послугу з постачання гарячої води для населення, є **необхідність** їх встановлення органами місцевого самоврядування в зв'язку з передачею ліцензійних справ підприємства до органу місцевого самоврядування та на виконання постанови Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011р. № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» (із змінами та доповненнями).

Чинні тарифи, встановлені постановою НКРЕКП від 13.01.2021 року №40 «Про затвердження ліцензійних умов провадження господарської діяльності у сфері теплопостачання та комунальних послуг» від 14 січня 2020 року № 77 «Про затвердження тарифів на теплову енергію, її виробництво, постачання, послугу з постачання теплової енергії та на послугу з постачання гарячої води ТОВАРИСТВУ з ОБ'ЄКТАМИ ВИРОБНИЦТВА ТА ПОСТАЧАВАННЯ ТЕПЛОЕНЕРГІЇ ТА ВОДИ ВИРОБНИЦТВОМ "СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ", становлять:

- **тариф на теплову енергію для потреб населення – 1173,56 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ);**

- **тариф на послугу з постачання теплової енергії для потреб населення – 0,001 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ);**

- **тариф на послугу з постачання гарячої води споживачам (домогосподарств) – 75,96 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ);**

Керуючись Законом України від 09.11.2017 № 2189-VIII «Про житлово-комунальні послуги» та вимогами Порядку № 869 (із змінами), ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» здійснює повний перегляд тарифів на теплову енергію (її виробництво, транспортування,

постачання), на постачання теплової енергії, на послугу з постачання теплової енергії та на послугу з постачання гарячої води для категорій споживачів населення.

Відсоток відшкодування за 2021 рік, згідно з діючими тарифами, встановленими постановою НКРЕКП від 13.01.2021 року № 40, середньої фактичної собівартості послуг складає 84%.

Встановлення (шляхом перегляду) тарифів на теплову енергію (її виробництво, транспортування, постачання), на постачання теплової енергії, на послугу з постачання теплової енергії та на послугу з постачання гарячої води для категорій споживачів населення обумовлено наступними факторами:

- введенням в дію вимог Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 №2189-VIII;
- набрання чинності Закону України від 03.12.2020 №1060 «Про внесення змін до деяких законів України щодо врегулювання окремих питань у сфері надання житлово-комунальних послуг»;
- прийняттям постанови НКРЕКП від 07.07.2021 №1085 «Про затвердження ліцензійних умов надання господарської діяльності у сфері житлово-комунального господарства»;
- прийняттям постанови НКРЕКП від 29.12.2021 № 2975 «Про встановлення тарифів на виробництво теплової енергії ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» та на транспортування теплової енергії для населення складу ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» та встановлення тарифів на виробництво теплової енергії та на транспортування теплової енергії для населення складу ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»;
- підвищення тарифів на 58,9% на транспортування теплової енергії тепловими мережами КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», який є складовою структури тарифів на теплову енергію ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»;
- підвищенням тарифів на закупівлю питної води для приготування послуг з постачання гарячої води ПрАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ» на 20,3%;
- актуалізація тарифу на постачання теплової енергії для населення, підвищення на 22,4%.

Слід зазначити, що кількісні показники, враховані у структурі діючих тарифів на послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води і річний план ліцензованої діяльності ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» з виробництва та постачання теплової енергії є незмінними.

Водночас інформуємо, що до закінчення опалювального періоду 2021/2022 років при нарахуванні плати за надані послуги споживачам будуть застосовуватись тарифи на послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку.

Тарифи на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»

Категорія споживачів	Діючі тарифи на послугу з постачання теплової енергії (постанова НКРЕКП від 13.01.2021 №40)		Планові тарифи на послугу з постачання теплової енергії		Відхилення тарифів на послугу з постачання теплової енергії
	грн./Гкал без ПДВ	грн./Гкал з ПДВ	грн./Гкал без ПДВ	грн./Гкал з ПДВ	
НАСЕЛЕННЯ	1 173,56	1 408,27	1 670,60	2 004,72	+42,4%

Тарифи на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, з урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»

Категорія споживачів	Діючі тарифи на послугу з постачання теплової енергії (постанова НКРЕКП від 13.01.2021 №40)		Планові тарифи на послугу з постачання теплової енергії		Відхилення тарифів на послугу з постачання теплової енергії
	грн./Гкал без ПДВ	грн./Гкал з ПДВ	грн./Гкал без ПДВ	грн./Гкал з ПДВ	
НАСЕЛЕННЯ	1 173,56	1 408,27	1 845,18	2 214,22	+57,2%

Відповідно до статті 21 Закону України № 2189 та відповідно до п. 39 Постанови № 40 від 13.01.2021 року №869, а саме Порядку формування тарифів на послугу з постачання теплової енергії, запропоновані на постачання, послуги з постачання теплової енергії становлять:

тарифи на послугу з постачання теплової енергії з тарифу на теплову енергію, що становить 1,84518 грн./Гкал без ПДВ та 2,21422 грн./Гкал з ПДВ, з урахуванням вартості послуги з постачання теплової енергії.

Тарифи на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»

Категорія споживачів	Діючі тарифи на послугу з постачання гарячої води (постанова НКРЕКП від 13.01.2021 №40)		Планові тарифи на послугу з постачання гарячої води		Відхилення тарифів на послугу з постачання гарячої води
	грн./куб.м. без ПДВ	грн./куб. м з ПДВ	грн./куб.м. без ПДВ	грн./куб. м з ПДВ	
НАСЕЛЕННЯ	63,30	75,96	86,98	104,38	+37,4%

Тарифи на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, з урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»

Категорія споживачів	Діючі тарифи на послугу з постачання гарячої води (постанова НКРЕКП від 13.01.2021 №40)		Планові тарифи на послугу з постачання гарячої води		Відхилення тарифів на послугу з постачання гарячої води
	грн./куб.м. без ПДВ	грн./куб. м з ПДВ	грн./куб.м. без ПДВ	грн./куб. м з ПДВ	
НАСЕЛЕННЯ	63,30	75,96	94,66	113,59	+49,5%

Відхилення тарифів з комерційних надійностей теплопостачання споживачів ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» становить 49,5% при наданні послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води з урахуванням вимог Закону України № 2119-VIII від 22.06.2017р. «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» в частині оснащення будівель споживачів з вузлами комерційного обліку комунальних послуг.

Детальна інформація щодо обґрунтування необхідності встановлення тарифу, структури тарифу та інша додаткова інформація розміщена на офіційному сайті підприємства за посиланням: <https://tec4.kiev.ua/>.

Забезпечити та пропонувати по суті питання від фізичних та юридичних осіб та до
шляхом 7 календарних днів з дня публікації повідомлення про намір зміни тарифів:

- у письмовому вигляді за адресою: вул. Гната Хоткевича, 20, Київ, 02094;
- у електронному вигляді на адресу електронної пошти: darntee4z@gmail.com
із зазначенням в темі листа «Зуваження і пропозиції до тарифів».

Місцезнаходження органу, уповноваженого встановлювати тарифи: 01044, м. Київ, вул.
Хрещатик, 36.

Дата розміщення повідомлення: 28.01.2022 року