



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10.07.2013 р.

№ 371

Про підготовку господарства
Дніпровського району м. Києва до
осінньо-зимового періоду 2013/2014 року

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», враховуючи спільний наказ Міністерства палива та енергетики України та Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.12.2008 №620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», зареєстрований у Міністерстві юстиції України 31.12.2008 №1310/16001, керуючись розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.05.2013 № 812 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2013/2014 року» та з метою своєчасної і якісної підготовки районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2013/2014 року, надійного забезпечення об'єктів промисловості, житлово-комунального, соціально-культурного, побутового призначення та населення Дніпровського району міста Києва електричною й тепловою енергією, природним газом, послугами водопостачання та водовідведення:

1. Затвердити основні заходи щодо підготовки господарства Дніпровського району м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2013/2014 років згідно з додатком 1.

2. Створити оперативний районний штаб з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2013/2014 року і затвердити його склад згідно з додатком 2.

Оперативному районному штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2013/2014 року забезпечити постійний контроль за підготовкою підприємств, установ і організацій районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2013/2014 року.

3. У липні-вересні 2013 року заслухати на засіданнях оперативного

районного штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2013/2014 року звіти керівників підприємств, установ та організацій про виконання заходів щодо підготовки господарства Дніпровського району м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2013/2014 року.

4. Покласти персональну відповідальність на керівників житлових ремонтно-експлуатаційних організацій та об'єднань, що здійснюють обслуговування житлових будинків, нежитлових будівель і споруд всіх форм власності, за виконання необхідних заходів з підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до роботи в осінньо-зимовий період 2013/2014 року.

5. Директору комунального підприємства по утриманню житлового господарства Дніпровського району м. Києва Кононенко Т. Я. та керівникам підприємств, організацій і установ, що мають на своєму балансі і на утриманні та експлуатаційному обслуговуванні житло і об'єкти соціально-культурного та побутового призначення:

1) забезпечити заповнення внутрішньобудинкових систем опалення житлових будинків підготовленою водою за графіком, затвердженим розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.05.2013 № 812 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2013/2014 року», та про виконання поінформувати Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до 25 вересня 2013 року.

2) забезпечити поточний ремонт покрівель та фасадів, інженерних мереж і електрощитових будинків, теплових пунктів, герметизацію інженерних вводів у будинки та стиків панелей, відповідність схем електроосвітлення проектним рішенням, засклення вікон та утеплення під'їздів;

3) забезпечити дотримання Правил безпеки систем газопостачання України, затверджених наказом Державного комітету України по нагляду за охороною праці від 01.10.1997 №254, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.05.1998 за №318/2758;

4) забезпечити оформлення в установленому порядку паспортів готовності до роботи в опалювальний період житлових будинків та актів готовності відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду у термін до 25 вересня 2013 року;

5) забезпечити за даними енергопостачальної організації своєчасне інформування мешканців житлових будинків та власників нежитлових будівель про відключення від теплоснабження при виконанні гідравлічних

випробувань, планових та аварійних робіт;

6) забезпечити своєчасну перевірку та прочистку димових і вентиляційних каналів житлових будинків. У разі виявлення несправностей терміново інформувати експлуатаційні філії ПАТ "Київгаз";

7) забезпечити підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки, що перебуває на підприємствах комунальної форми власності, до 01 жовтня 2013 року;

8) забезпечити підготовку необхідного інвентарю та запасів посипкового матеріалу для роботи в осінньо-зимових умовах.

6. Зобов'язати всіх балансоутримувачів житлових та нежитлових будівель у підвальних та інших приміщеннях, в яких проходять трубопроводи теплових мереж:

- не допускати розміщення матеріальних цінностей в цих приміщеннях;
- виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних вводів та організації дренажних систем.

7. Керівникам підприємств та організацій всіх форм власності району:

1) разом з комунальним підприємством „Київміськвітло” забезпечити виконання затверджених програм та утримання зовнішнього освітлення вулиць, дворових територій району в належному стані;

2) спільно з Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» першочергово надавати ПАТ «АК»Київводоканал» та енергопостачальним організаціям передбачені законодавством України документи на знесення зелених насаджень при виконанні робіт з перекладання мереж. Взяти до відома, що зелені насадження в охоронних зонах мереж зносяться без відшкодування їх відновлювальної вартості;

3) не допускати в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, кабельних, газових та інших інженерних мереж розташування гаражів, тимчасових споруд, зелених насаджень, стоянок автотранспорту тощо. Вжити заходів щодо виносу (зносу) наявних об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно з діючим законодавством України;

4) спільно з Дніпровським районним управлінням ГУ МВС України в місті Києві та керівниками підприємств і організацій, які є власниками інженерних споруд і мереж, вжити заходів щодо посилення охорони обладнання насосних станцій, павільйонів, теплових камер, люків і горловин теплових та водопровідно-каналізаційних мереж, трансформаторних підстанцій та кабельних мереж.

8. Керівникам управлінь: освіти; охорони здоров'я; культури; туризму та охорони культурної спадщини, в підпорядкуванні яких є медичні установи та заклади освіти, до початку опалювального періоду:

1) забезпечити якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2013/2014 року модульних індивідуальних теплових пунктів та приладів обліку теплової енергії спеціалізованими обслуговуючими організаціями;

2) виконати метрологічну повірку приладів обліку теплової енергії та у разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну;

3) вжити заходів щодо встановлення приладів обліку в закладах бюджетної сфери у разі їх відсутності.

9. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити контроль за виконанням керівниками підприємств, установ та організацій, які мають на своєму балансі пошкоджені кабельні лінії 0,4 - 10 кВ, ремонтних робіт та введенням зазначених мереж в експлуатацію до 15 вересня 2013 року.

10. Попередити керівників підприємств, установ та організацій усіх форм власності району про їх персональну відповідальність за те, що в разі невиконання цього розпорядження та при наявності заборгованості за спожиті теплову, електричну енергію, газ, а також за водопостачання і водовідведення, їх об'єкти не будуть підключатись до діючих систем тепло-, електро- і газопостачання та будуть відключатись від діючих систем водопостачання і водовідведення.

11. Підприємствам, установам та організаціям району забезпечити підготовку енергооб'єктів, інженерних мереж, систем тепло споживання споживачів та до 25 вересня 2013 року отримати від теплопостачальних організацій акти стану готовності теплового господарства відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду.

12. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному веб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

13. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на першого заступника голови О. Дейнегу.

Голова

С. Кравченко

№ п/п	Назва заходу	К-ть	Одиниця виміру	Виконавець	Термін виконання
1	2	3	4	5	6
1	Підготовка будинків до зими з видачею паспортів готовності	1288	од.	КП по УЖГ, відомчі організації, установи, що мають на балансі житлові будинки, голови ЖБК та ОСББ	25.09.2013
2	Підготовка під'їздів	4578	од.	-//-	-//-
3	Ремонт покрівель	413	од.	-//-	-//-
4	Ремонт фасадів	330	буд.	-//-	-//-
5	Підготовка систем ХВП	1288	буд.	-//-	-//-
6	Підготовка систем каналізації	1286	буд.	-//-	-//-
7	Підготовка систем ЦГВП	1228	буд.	-//-	-//-
8	Підготовка систем ГВП, обладнаних газовими колонками	60/1393	буд./кол.	-//-	-//-
9	Підготовка систем ЦО	1264	буд.	-//-	-//-
10	Підготовка опалюваних печей (котлів) на газ. паливі	17/24	буд./печ.	-//-	-//-
11	Одержано актів готовності	1264	буд.	-//-	-//-
12	Підготовка всіх електросистем	1288/1502	буд./щит.	-//-	-//-
13	Заготівля посипочного матеріалу	2294	м3	-//-	-//-
14	Заготівля лопат	345	од.	-//-	-//-
15	Заготівля скребків	195	од.	-//-	-//-
Управління освіти					

16	Капітальний ремонт покрівель	28	од.	Управління освіти	25.09.2013
17	Ремонт зовнішніх мереж	50	п.м	-//-	<u>25.09.2013</u>
18	Ремонт внутрішніх мереж	72	п.м	-//-	25.09.2013
19	Ремонт та обслуговування електрообладнання	138	од.	-//-	25.09.2013
20	обслуговування /повідка теплолічильників	135/31	шт.	-//-	25.09.2013
21	Підготовка МІТП до опалювального сезону	122	шт.	-//-	25.09.2013
КП ШЕУ					
22	Підготовка спеціалізованої прибиральної техніки	25	од.	КП "ШЕУ"	01.11.2013
23	Ремонт приміщень для відпочинку водіїв спецтехніки	2	од.	-//-	01.11.2013
24	Поточний ремонт асфальтобетонних покриттів вуличної мережі	13,2	тис. м2	-//-	01.11.2013
25	Ремонт оглядових колодязів та зливоприймальників на вуличній мережі	8/22	шт.	-//-	листопад 2013
26	Очищення оглядових колодязів, зливоприймальників на вуличній мережі	810	шт.	-//-	листопад 2013
27	Заготівля технічної солі/фрикційних матеріалів/піску	3000/100/1500	т.	-//-	01.11.2013
28	Підготовка до роботи газової котельні	1	од.	-//-	15.10.2013
29	Заготовлення аварійного запасу	10	тис. л	-//-	01.11.2013

	дизпалива				
30	Заготівля шанцевих інструментів: лопат/лідоколів	50/25	од.	-//-	01.11.2013
КП по УЗН					
31	Підготовка опалювальних систем будинків та споруд: перевірка, заміна та фарбування внутрішніх систем опалення в будинках та спорудах	110	пог./м.	КП по УЗН	01.09.2013
32	Заготівля твердого палива для опалення побутових приміщень та аварійного запасу для теплиці	1500	м3	-//-	10.10.2013
33	Герметизація вводів інженерних мереж будинків та водометрів	7	од.	-//-	15.10.2013
34	Підготовка до зими: -снігоприбиральної техніки - ремонт інвентарю	7 200	од. од.	-//-	02.11.2013
35	Заготівля посипаючого матеріалу	120	м3	-//-	03.11.2013
36	Консервація поливального водопроводу	3,2	тис. п/м	-//-	01.11.2013
37	Вкривання троянд та квітників	1,1	тис. м2	-//-	15.11.2013
38	Утримання засобів вогнегасіння	30	од.	-//-	Постійно

39	Поточний ремонт будинків та споруд: - побілка стін - фарбування дверей - ремонт підлоги - ремонт покрівлі	шт. м2 м2 м2 м2	10 86 40 45 12	-//-	Згідно плану
40	Підготовка до опалення побутових приміщень з пічним опаленням: -ремонт печей з заміною елементів -ремонт штукатурки та побілка грубок	2 \ 54	шт. \ м2	-//-	01.10.2013
41	Перевірка на щільність теплових мереж	265	пог./м.	-//-	Згідно графіка РТМ
42	Проведення робіт з утеплення вікон та дверей в будинках і майстернях підприємства	13	буд.	-//-	02.11.2013
43	Підготовка газогенераторних котлів до роботи	4	шт.	-//-	01.10.2013
44	Ремонт теплиці: -скління теплиці; -накриття плівкою.	350 \ 1200	м2 \ м2	-//-	15.09.2013
Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини					
45	Повірка лічильників тепла	1	од.	Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини	01.09.2013
46	Поточний ремонт по підготовці теплового обладнання	3	од.	-//-	-//-
Управління охорони здоров'я					

47	Встановлення лічильників холодної води вул. Луначарського, 5	1	од.	Управління охорони здоров'я	25.09.2013
48	Ремонт зовнішніх та внутрішніх мереж (пр. Тичини, 12)	21	п. м.	-//-	25.09.2013
49	Ремонт покрівлі	1287	кв.м	-//-	25.09.2013
50	Підготовка бойлерних, котелень, т/пунктів	13	од.	-//-	25.09.2013